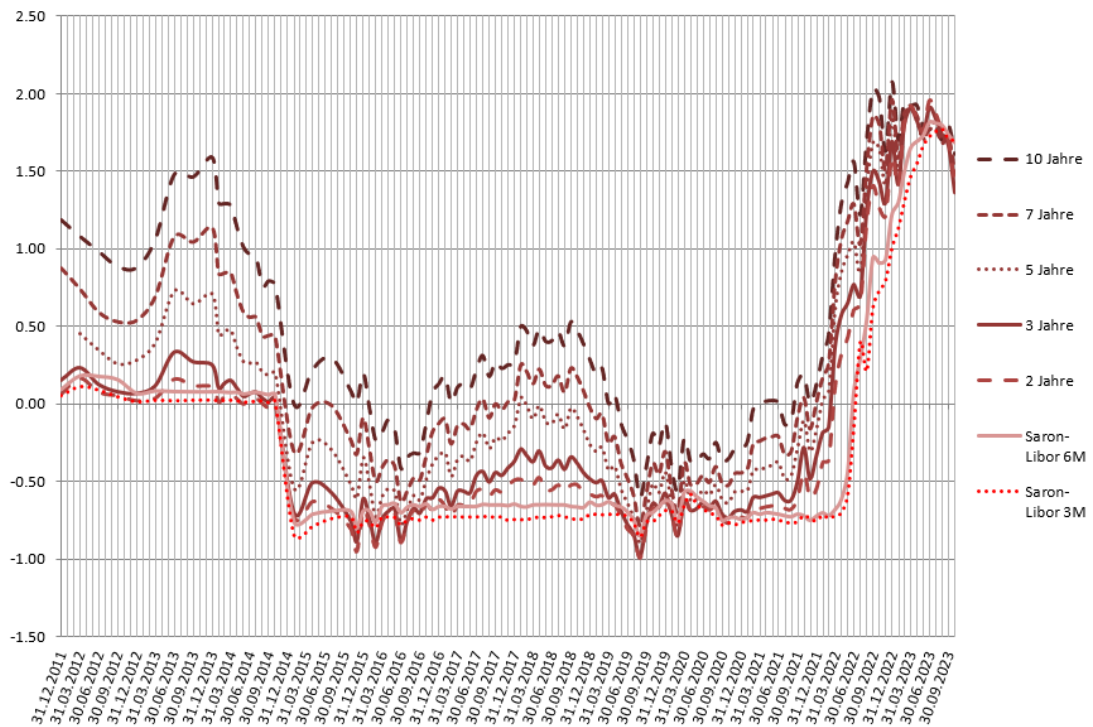


3. Langfristige Entwicklung der Zinsen



Unsere Meinung

Mit der Entscheidung der US-Notenbank Fed am 01. November die Zinsen weiterhin auf dem gleichen Niveau zu belassen und keine Anhebung zu vollziehen, scheint die Zinsentwicklung ihr vorläufiges Ende erreicht zu haben. Auch die Europäische Zentralbank (EZB) belies ihren Leitzins Ende Oktober auf gleichem Niveau. Die Schweizerische Nationalbank wird ihren nächsten Zinsentscheid im Dezember verkünden. Auch wenn die Inflation weiterhin weltweit omnipräsent bleibt und bei einem allfälligen Anstieg die Zinsen seitens der Nationalbanken angehoben werden können, zeigt sich eine Situation, in der die Zinsen kurz- bis mittelfristig auf diesem Niveau bleiben könnten. Die antizipierten niedrigeren Festhypotheken am langen Ende, zeigen auch bereits das Einpreisen tieferer Leitzinsen in den nächsten Jahren. Für Hypothekarnnehmerinnen und -nehmer, bietet sich aktuell eine attraktive Chance von den zurückgekommenen Zinsen zu profitieren. Unserer Meinung nach, dürften die Zinsen kurz- bis mittelfristig nahe am höchsten Punkt ankommen, jedoch auch nicht stark tiefer notieren. Weiterhin gilt es die Entwicklung zu verfolgen und bei Bedarf eine Expertenmeinung einzuholen.

Verfasser: Filip Golubovic

Erstellungsdatum: 15. November 2023

KEY ADVISORS AG, Aeschengraben 9, CH-4051 Basel, Tel: 061 226 20 35, www.keyadvisors.ch

Der vorliegende Bericht wurde von der KEY ADVISORS AG erstellt und dient der Information an Kunden sowie andere interessierte Kreise. Sämtliche im Bericht enthaltenen Informationen basieren auf den von Firmen und Banken zur Verfügung gestellten Unterlagen oder Informationen. Sie wurden mit grösstmöglicher Genauigkeit recherchiert und aufbereitet. Trotzdem können Fehler, Falschangaben, oder Missverständlichkeiten nicht ausgeschlossen werden. Unsere Einschätzungen und Beurteilungen wurden so umsichtig wie möglich erstellt; sie bieten aber keine Gewähr für eine identische zukünftige Entwicklung. Die KEY ADVISORS übernimmt daher keine Garantie und keine Haftung für die Richtigkeit der in dieser Publikation vermittelten Informationen.