

Zinsübersicht Schweiz

April 2021

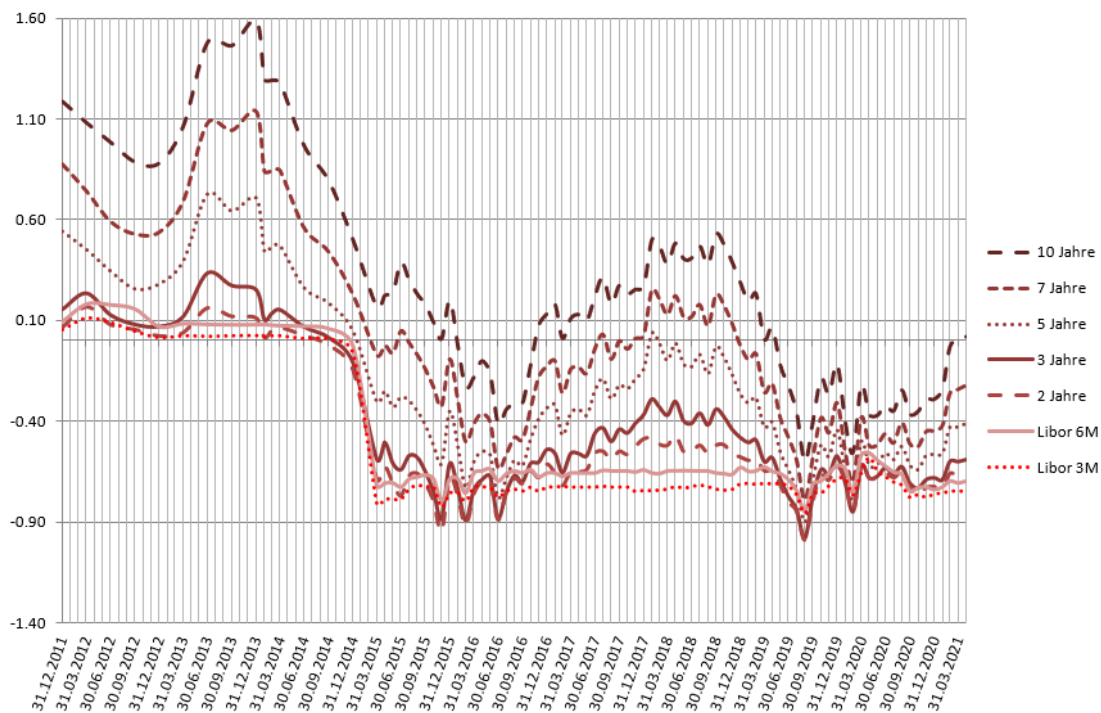
Die Libor- und Swapsätze haben sich im Berichtsmonat nur marginal erhöht. Der 10jährige Swapsatz handelt den zweiten Monat in Folge leicht im positiven Wert was letztmals 2019 der Fall war. Die meisten Kreditinstitute haben die neuen Sätze mit leicht höheren Zinssätzen an die Kunden weitergegeben.

1. Indikative Festhypothekensätze (in %) diverser Finanzinstitute (Angaben ohne Gewähr)

Laufzeit	CS	BKB	WIR Bank	Swiss-Life	Laufzeit	CS	BKB	WIR Bank	Swiss-Life
Libor 3M	1.05	-	-	-	6 Jahre	1.17	1.11	1.11	1.05
2 Jahre	1.02	1.04	1.05	-	7 Jahre	1.23	1.15	1.15	1.12
3 Jahre	1.07	1.06	1.07	0.88	8 Jahre	1.32	1.24	1.22	1.17
4 Jahre	1.10	1.07	1.08	0.95	9 Jahre	1.37	1.31	1.25	1.25
5 Jahre	1.10	1.08	1.09	1.00	10 Jahre	1.44	1.34	1.34	1.33

Datum	Libor 3M	Libor 6M	2 Jahre	3 Jahre	5 Jahre	7 Jahre	10 Jahre
30.04.2021	-0.75	-0.70	-0.66	-0.59	-0.41	-0.22	0.02
31.03.2021	-0.75	-0.71	-0.67	-0.60	-0.43	-0.24	0.01
28.02.2021	-0.75	-0.70	-0.66	-0.60	-0.43	-0.26	-0.03
31.01.2021	-0.76	-0.73	-0.73	-0.69	-0.56	-0.42	-0.24
31.12.2020	-0.76	-0.74	-0.73	-0.68	-0.57	-0.45	-0.29
30.11.2020	-0.78	-0.73	-0.73	-0.69	-0.57	-0.45	-0.29
31.10.2020	-0.77	-0.73	-0.77	-0.73	-0.64	-0.52	-0.35
30.09.2020	-0.78	-0.75	-0.73	-0.71	-0.62	-0.51	-0.36
31.08.2020	-0.72	-0.67	-0.66	-0.63	-0.53	-0.41	-0.25
31.07.2020	-0.70	-0.66	-0.68	-0.66	-0.59	-0.51	-0.35
30.06.2020	-0.68	-0.63	-0.66	-0.63	-0.56	-0.46	-0.32
31.05.2020	-0.65	-0.60	-0.68	-0.67	-0.61	-0.51	-0.37
30.04.2020	-0.58	-0.56	-0.68	-0.68	-0.62	-0.52	-0.37
31.03.2020	-0.66	-0.57	-0.62	-0.62	-0.50	-0.38	-0.22
29.02.2020	-0.77	-0.76	-0.85	-0.85	-0.79	-0.70	-0.55
31.01.2020	-0.69	-0.64	-0.71	-0.71	-0.65	-0.56	-0.41
31.12.2019	-0.69	-0.62	-0.62	-0.57	-0.44	-0.31	-0.12
30.11.2019	-0.72	-0.66	-0.69	-0.66	-0.58	-0.46	-0.27
31.10.2019	-0.76	-0.70	-0.67	-0.64	-0.52	-0.38	-0.19
30.09.2019	-0.76	-0.72	-0.80	-0.77	-0.69	-0.58	-0.40

3. Langfristige Entwicklung der Zinsen



Unsere Meinung

Die US-Zentralbank hat kürzlich erwähnt, dass womöglich höhere Zinsen nötig sind, damit die Wirtschaft nicht überhitzt. Die Zentralbank spricht dabei von einer „sehr moderaten“ Erhöhung, welche aufgrund der massiven Investitionsprogramme nötig sein dürfte. Nicht nur in den USA, sondern auch in Europa werden Investitionen in Milliardenhöhe geplant. Da diese Programme auf weltweite Lockerungen treffen, was den Volkswirtschaften ebenfalls Auftrieb gibt, kann ein Inflationsdruck nicht ausgeschlossen werden.

Auch wenn die Zinsen auf mittlere Sicht, besonders auch in historischer Betrachtung, auf keine hohen Niveaus steigen werden, dürften wir uns von den rekordtiefen Werten langsam verabschieden. Hypothekendarnehmer können sich durchaus überlegen einen Teil ihrer Finanzierungen längerfristig zu fixieren.

Verfasser: Sven Mathis

Erstellungsdatum: 06. Mai 2021

KEY ADVISORS AG, Aeschengraben 9, CH-4051 Basel, Tel: 061 226 20 35, www.keyadvisors.ch

Der vorliegende Bericht wurde von der KEY ADVISORS AG erstellt und dient der Information an Kunden sowie andere interessierte Kreise. Sämtliche im Bericht enthaltenen Informationen basieren auf den von Firmen und Banken zur Verfügung gestellten Unterlagen oder Informationen. Sie wurden mit grösstmöglicher Genauigkeit recherchiert und aufbereitet. Trotzdem können Fehler, Falschangaben, oder Missverständlichkeiten nicht ausgeschlossen werden. Unsere Einschätzungen und Beurteilungen wurden so umsichtig wie möglich erstellt; sie bieten aber keine Gewähr für eine identische zukünftige Entwicklung. Die KEY ADVISORS übernimmt daher keine Garantie und keine Haftung für die Richtigkeit der in dieser Publikation vermittelten Informationen.