

S

E

T

A

R

A

D

E

Zinsübersicht Schweiz

Juli 2020

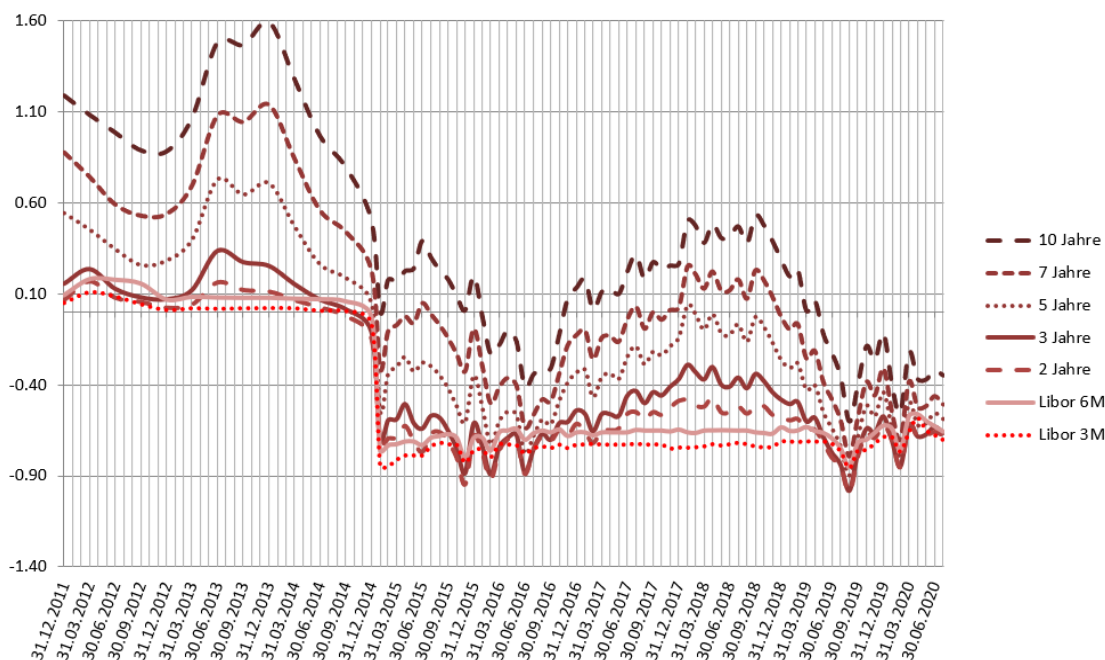
Auch im Monat Juli haben sich die Libor- und Swapsätze bei sämtlichen Laufzeiten leicht verbiligt. Die Hypothekaranbieter haben diese kleinen Abweichungen an die Kunden weitergeben und die Zinssätze entsprechend leicht nach unten angepasst.

1. Indikative Festhypothekarsätze (in %) diverser Finanzinstitute (Angaben ohne Gewähr)

Laufzeit	CS	BKB	WIR Bank	Allianz	Laufzeit	CS	BKB	WIR Bank	Allianz
Libor 3M	1.10	-	-	-	6 Jahre	1.16	1.10	1.12	1.05
2 Jahre	1.08	1.07	1.08	1.05	7 Jahre	1.21	1.10	1.14	1.05
3 Jahre	1.09	1.08	1.09	1.05	8 Jahre	1.22	1.15	1.17	1.05
4 Jahre	1.10	1.09	1.10	1.05	9 Jahre	1.23	1.19	1.24	1.10
5 Jahre	1.11	1.09	1.11	1.05	10 Jahre	1.21	1.21	1.25	1.10

Datum	Libor 3M	Libor 6M	2 Jahre	3 Jahre	5 Jahre	7 Jahre	10 Jahre
31.07.2020	-0.70	-0.66	-0.68	-0.66	-0.59	-0.51	-0.35
30.06.2020	-0.68	-0.63	-0.66	-0.63	-0.56	-0.46	-0.32
31.05.2020	-0.65	-0.60	-0.68	-0.67	-0.61	-0.51	-0.37
30.04.2020	-0.58	-0.56	-0.68	-0.68	-0.62	-0.52	-0.37
31.03.2020	-0.66	-0.57	-0.62	-0.62	-0.50	-0.38	-0.22
29.02.2020	-0.77	-0.76	-0.85	-0.85	-0.79	-0.70	-0.55
31.01.2020	-0.69	-0.64	-0.71	-0.71	-0.65	-0.56	-0.41
31.12.2019	-0.69	-0.62	-0.62	-0.57	-0.44	-0.31	-0.12
30.09.2019	-0.76	-0.72	-0.80	-0.77	-0.69	-0.58	-0.40
30.06.2019	-0.73	-0.69	-0.80	-0.77	-0.64	-0.48	-0.22
31.03.2019	-0.71	-0.63	-0.65	-0.60	-0.43	-0.25	0.01
31.12.2018	-0.71	-0.63	-0.58	-0.48	-0.27	-0.02	0.29
31.12.2017	-0.75	-0.65	-0.49	-0.37	-0.14	0.03	0.27
31.12.2016	-0.73	-0.66	-0.61	-0.54	-0.34	-0.13	0.13
31.12.2015	-0.76	-0.69	-0.68	-0.61	-0.35	-0.09	0.20
31.12.2014	-0.06	-0.03	-0.15	-0.11	0.05	0.23	0.50

3. Langfristige Entwicklung der Zinsen



Unsere Meinung

Auch wenn sich der Euro gegenüber dem CHF von seinem Jahrestiefst von 1.0501 auf aktuell 1.0770 leicht erholt hat, sind der Nationalbank weiterhin die Hände gebunden. Die leichte Stärkung des Euros wird durch die deutliche Abwertung des USD mehr als wettgemacht. Die zweitwichtigste Exportwährung der Schweiz hat, mit Kursen unter 0.91, im vergangenen Monat deutlich an Wert eingebüsst.

Die Zinsen werden sich kaum spürbar bewegen und noch längere Zeit nahe den aktuellen Tiefstwerten notieren. Zu unsicher ist, aufgrund der Corona Pandemie, die wirtschaftliche Entwicklung in der Schweiz und im gesamten globalen System. Für Hypothekarschuldner besteht weiterhin keine Eile.

Verfasser: Sven Mathis

Erstellungsdatum: 07. August 2020

KEY ADVISORS AG, Aeschengraben 9, CH-4051 Basel, Tel: 061 226 20 35, www.keyadvisors.ch

Der vorliegende Bericht wurde von der KEY ADVISORS AG erstellt und dient der Information an Kunden sowie andere interessierte Kreise. Sämtliche im Bericht enthaltenen Informationen basieren auf den von Firmen und Banken zur Verfügung gestellten Unterlagen oder Informationen. Sie wurden mit grösstmöglicher Genauigkeit recherchiert und aufbereitet. Trotzdem können Fehler, Falschangaben, oder Missverständlichkeiten nicht ausgeschlossen werden. Unsere Einschätzungen und Beurteilungen wurden so umsichtig wie möglich erstellt; sie bieten aber keine Gewähr für eine identische zukünftige Entwicklung. Die KEY ADVISORS übernimmt daher keine Garantie und keine Haftung für die Richtigkeit der in dieser Publikation vermittelten Informationen.