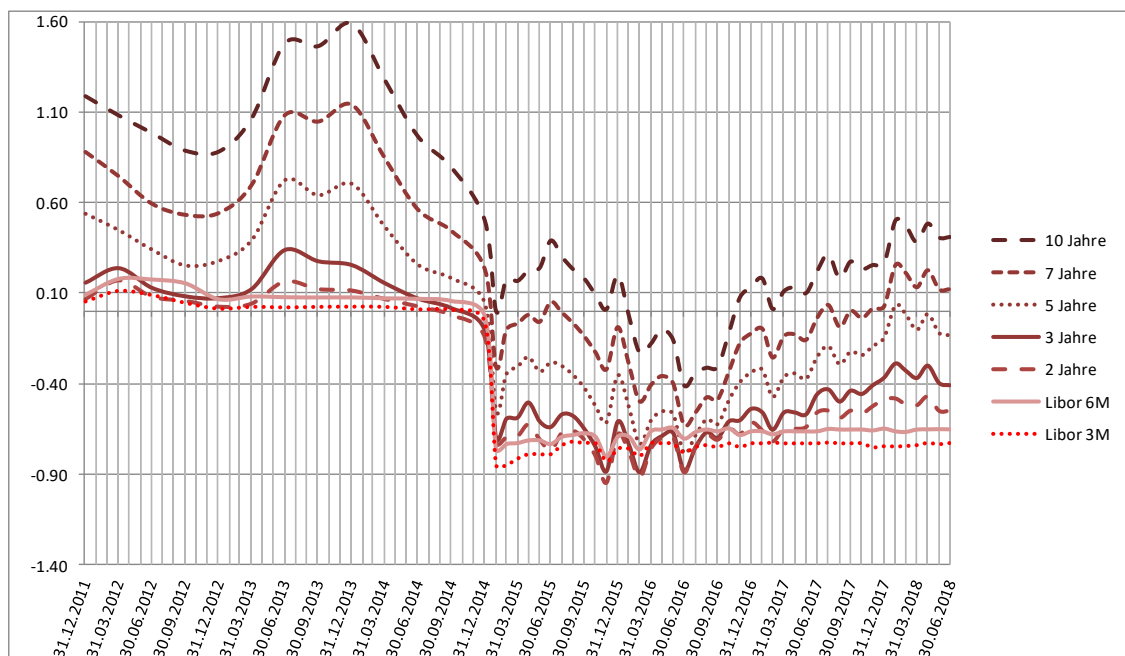


3. Langfristige Entwicklung der Zinsen



Unsere Meinung

Die Hypothekenzinssätze bewegten sich im Vergleich zum Vormonat kaum, notieren teils gar marginal tiefer. Die Finanzierungskosten für Wohneigentum in der Schweiz verharren damit weiterhin auf einem historisch tiefen Niveau. EZB-Chef Mario Draghi hat nach der letzten Zinssitzung der Europäischen Zentralbank (EZB) Mitte Juni bekräftigt, die Zinsen im Euroraum frühestens im Herbst 2019 anzuheben. Die Schweizer Nationalbank (SNB) wird bis dahin kaum mit einem Zinsschritt vorpreschen, denn der Schweizer Franken ist gemäss der SNB weiterhin hoch bewertet. Wir bleiben bei unserer Meinung, dass die SNB bis Mitte 2019 keine Zinserhöhungen durchführen wird, zu fragil stellt sich die aktuelle Lage dar.

Verfasser: Rafael Strub

Erstellungsdatum: 3. Juli 2018

KEY ADVISORS AG, Aeschengraben 9, CH-4051 Basel, Tel: 061 226 20 35, www.keyadvisors.ch

Der vorliegende Bericht wurde von der KEY ADVISORS AG erstellt und dient der Information an Kunden sowie andere interessierte Kreise. Sämtliche im Bericht enthaltenen Informationen basieren auf den von Firmen und Banken zur Verfügung gestellten Unterlagen oder Informationen. Sie wurden mit grösstmöglicher Genauigkeit recherchiert und aufbereitet. Trotzdem können Fehler, Falschangaben, oder Missverständlichkeiten nicht ausgeschlossen werden. Unsere Einschätzungen und Beurteilungen wurden so umsichtig wie möglich erstellt; sie bieten aber keine Gewähr für eine identische zukünftige Entwicklung. Die KEY ADVISORS übernimmt daher keine Garantie und keine Haftung für die Richtigkeit der in dieser Publikation vermittelten Informationen.